



بسم الله الرحمن الرحيم

بنك أبوظبي التجاري
ADCB
ISLAMIC BANKING

هيئة الفتوى والرقابة الشرعية

Fatwa and Shari'ah Supervisory Board

10 October 2017

10 أكتوبر 2017

Home Finance Product

منتج التمويل العقاري

The Fatwa and Shari'ah Supervisory Board of ADCB Islamic Banking has reviewed the underlying structure and following documents in respect of Home Finance Product based on the principle of Ijara:

قامت هيئة الفتوى والرقابة الشرعية لدى بنك أبوظبي التجاري للصيرفة الإسلامية بمراجعة الهيكل والمستندات التالية بخصوص منتج التمويل العقاري القائمة على أساس إجارة:

1. Application Form and Promise to Lease
2. Lease Agreement
3. Tripartite Assignment Agreement / Asset Purchase Agreement
4. Service Agency Agreement
5. Sale Undertaking
6. Purchase Undertaking

1- طلب و وعد العميل بالإجارة

2- عقد الإجارة

3- الإتفاقية ثلاثية الأطراف / عقد الشراء العقاري

4- إتفاقية الوكالة الخدمات

5- التعهد بالبيع

6- التعهد بالشراء

The Fatwa and Shari'ah Supervisory Board hereby confirms that the structure and documentation for the ADCB Islamic Banking's Home Finance Product comply with the rules and principles of Shari'ah.

تؤكد هيئة الفتوى والرقابة الشرعية بموجبه أن هيكل ومستندات المتعلقة بمنتج التمويل العقاري متوافقة مع مبادئ وأحكام الشريعة الإسلامية.

Prof. Dr. Jassim Al Shamsi
(Chairman) أ.د. جاسم الشامسي
(رئيس الهيئة)

Sheikh Dr. Nizam Yaqubi
(Executive Member) شيخ-د. نظام يعقوبي
(العضو التنفيذي)

Prof. Humayon Dar
(Member) أ.د. همايون دار
(عضو)

Kamran Sherwani
(Secretary) كامران شيرواني
(سكرتير)