

الصكوك هي أوراق مالية متساوية القيمة، تمثل حصصاً نسبية غير مقسمة وتكون ملكيتها في أصول أو استثمارات متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية. وتوفر الصكوك خياراً إسلامياً بديلاً عن السندات التقليدية، إذ تلتزم بالكامل بالضوابط والامتطلبات الشرعية.



الفرق بين الصكوك والسندات التقليدية

الصكوك	السمات الرئيسية	السندات التقليدية
تقوم على مبدأ ملكية الأصول وتقاسم الأرباح	المبدأ الأساسي	يعتمد على الدين وسداد الفوائد
متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية	الامتثال	غير خاضعة لأحكام الشريعة الإسلامية
تُحقق الأرباح أو الإيجارات من الأصول	عوائد المستثمرين	فائدة ثابتة أو متغيرة
يحتفظ المستثمرون بحصة ملكية نسبية في الأصل أو المشروع الأساسي	الملكية	المستثمرون يعتبرون دائنين وليسوا مالكيين
يجب استخدام هذه الأصول في أغراض متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية	استخدام الأموال	يمكن استخدامها لأي غرض قانوني
مرتبطة بأداء الأصول	المخاطر	مرتبطة بالجدارة الائتمانية لجهة الإصدار
يمكن تداولها إذا كانت مدعومة بالأصول ومتوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية	قابلية التداول	قابلة للتداول بحرية في معظم الأسواق
هياكل مركبة لضمان الامتثال لأحكام الشريعة الإسلامية	الهيكلية	أدوات دين مباشرة وواضحة
تعتمد بشكل عام على الأصول	العلاقة بالأصول	عادةً ما تكون غير مضمونة أو مضمونة بالالتزام العام
يشرف على اللوائح التنظيمية لجنة الرقابة الشرعية الداخلية للمؤسسات المالية	الرقابة التنظيمية	تخضع للإشراف التنظيمي الذي يعتمد الإطار القانوني المدني

مزايا الصكوك



أنواع الصكوك

إجارة

تعتمد على التأجير، حيث يحصل المستثمرون على عائداتهم من تأجير الأصول لطرف ثالث.

المرابحة

تستند إلى مبدأ الربح الإضافي على التكلفة، حيث تقوم جهة الإصدار بشراء الأصل ثم يبيعه للمستثمرين بسعر مضاف إليه هامش ربح، وتتيح لهم سداد المدفوعات على أقساط على مدى فترة زمنية.

المشاركة

مشروع مشترك تقوم فيه جهة الإصدار والمستثمرون بالمساهمة برأس المال، ويتقاسمون الأرباح والخسائر الناتجة عن المشروع.

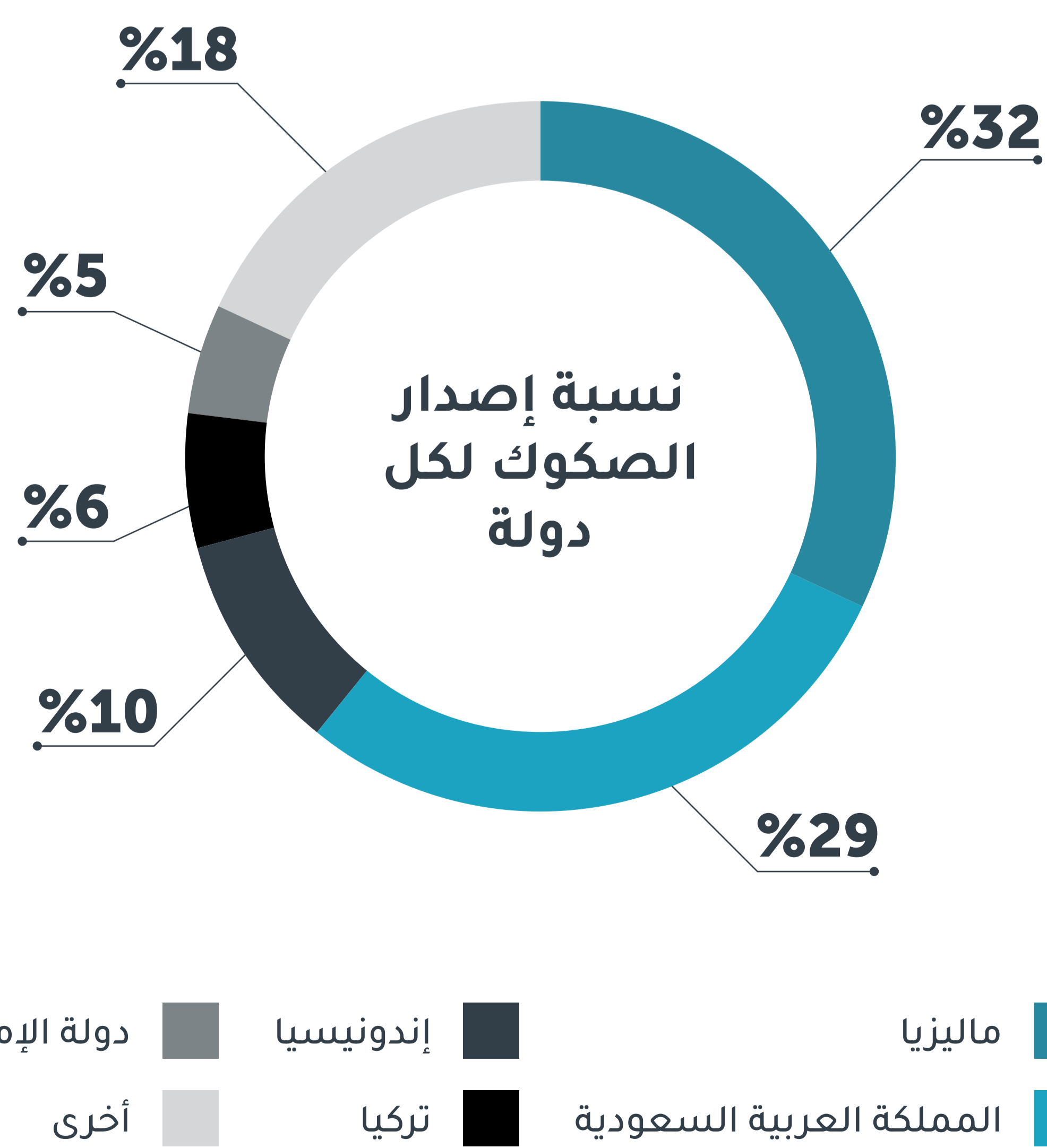
الاستصناع

يستخدم في مشاريع البناء أو التصنيع، حيث يقوم المستثمرون بتمويل إنشاء أصل معين، ليتم تسليمه في المستقبل.

المضاربة

شراكة قائمة على تقاسم الأرباح، يُمول فيها المستثمرون مشروعاً تجارياً تديره جهة الإصدار، ويتم تقاسم الأرباح وفقاً لما ينص عليه الاتفاق بين الطرفين.

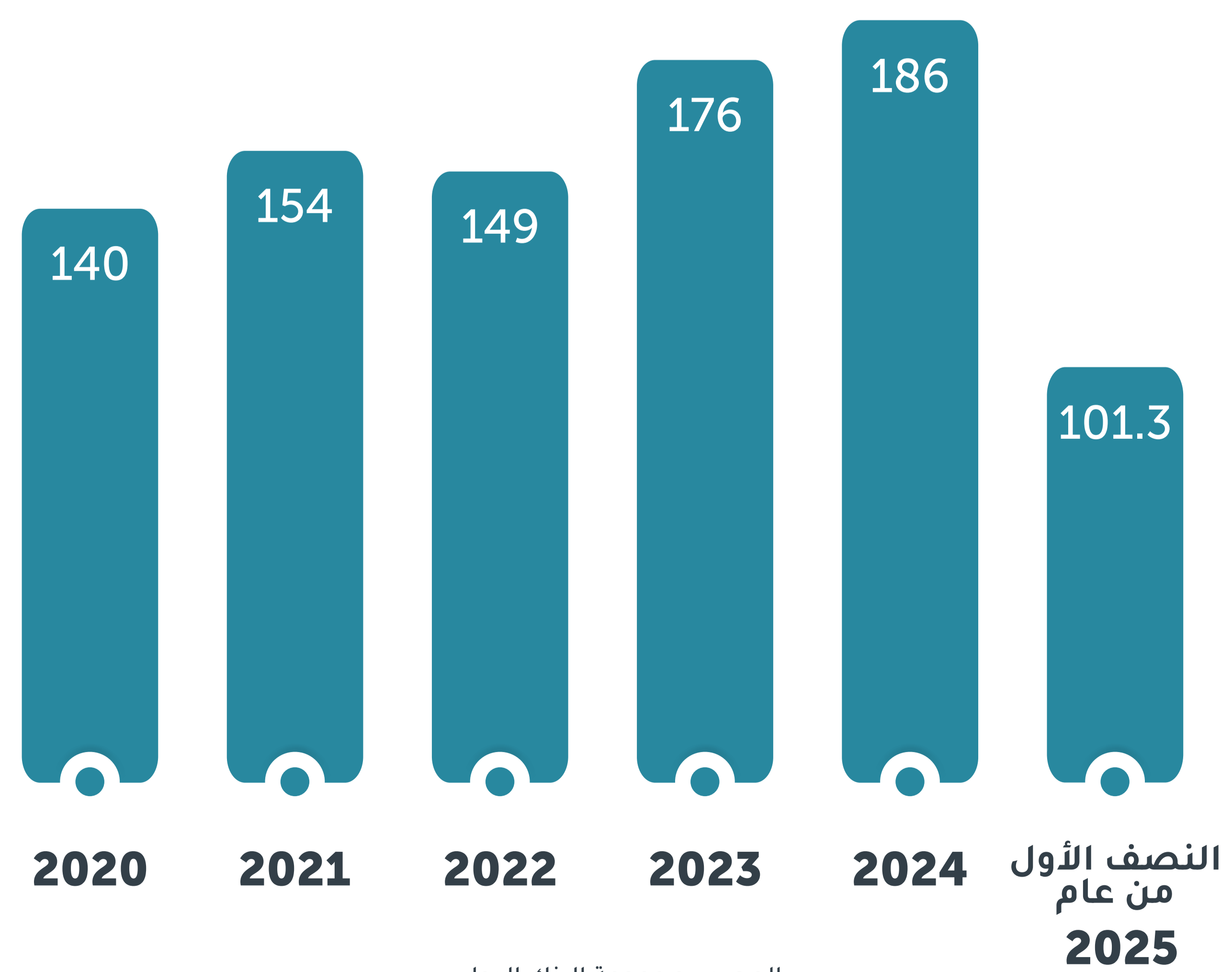
أبرز الدول في مجال إصدار الصكوك



المصدر: وكالة موديز لخدمة المستثمرين

إصدار الصكوك عالمياً

ارتفاع نسبة إصدار الصكوك (مليار دولار أمريكي)



المصدر: مجموعة البنك الدولي

لمزيد من المعلومات، يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني:
<https://www.adcb.com/ar/islamic/personal/>

إخلاء من المسؤولية:

بنك أبوظبي التجاري ش.م.ع. مرفوض ومنظم من قبل المصرف المركزي لدولة الإمارات العربية المتحدة. إن بنك أبوظبي التجاري لا يضمن أي خدمة مقدمة من مزود طرف ثالث. كما يتحمل المستثمرون مخاطر الاستثمار على مسؤوليتهم الشخصية ويتحملون جميع المخاطر ذات العلاقة بأي منتج تم شراؤه ولا يتحمل بنك أبوظبي التجاري أي مسؤولية عن أي قرارات استثمار يتم أخذها بناءً على هذه المعلومات. كما لا يتحمل البنك أي مسؤولية عن أي قرارات استثمار يتم أخذها. إن منتجات الاستثمار ليست ودائع مصرفية وهي غير مضمونة من قبل بنك أبوظبي التجاري وعرضة لمخاطر الاستثمار بما في ذلك الخسارة المحتملة لرأس المال المستثمر أصلاً. للاطلاع على أحكام وشروط خدمات الثروات الإسلامية، يرجى زيارة موقعنا الإلكتروني <https://www.adcb.com/en/islamic/terms-conditions/> and/or to ADCB Asset Management Limited Terms and Conditions